

■ **Bestandsimmobilien Wohnen / Gewerbe**

- Ideal ab 1.000 m²
- Büro-, Einzelhandelsimmobilien
- Wohn- und Geschäftshäuser
- Immobilien mit Denkmalschutz – auch sehr hoher Sanierungsbedarf
- Immobilien mit Umbau- bzw. Umwidmungspotenzial

■ **Joint Venture / Partnerschaften**

- Abwicklung von Projekten ab 5 Mio. Euro in Partnerschaften
- Übernahme der Entwicklungsleistungen und –kosten (bis zur Vollvermietung) bei anteiliger Gewinnbeteiligung

■ **Gesellschaftsübernahmen / Share Deal**

- Wohnungsbaugesellschaften ab ca. 100 WE
- kein Kaufpreislimit

■ **Grundstücke Wohnen / Gewerbe**

- Grundstücke für Wohn- und Gewerbebebauung
- Einzelhandelsstandorte

Soweit Sie nicht selbst Eigentümer sind, bitten wir Sie, mit Zusendung des Angebotes schriftlich nachzuweisen, dass Sie direkt vom Eigentümer mit dem Verkauf bzw. mit der Verkaufsvermittlung beauftragt sind. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir Maklerangebote ohne diesen Nachweis leider nicht bearbeiten können. Wir machen darauf aufmerksam, dass dieses Anforderungsprofil keinesfalls ein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages darstellt. Wir betrachten vielmehr jedes Ihrer schriftlichen Immobilienangebote als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages, der erst durch unsere Annahme im Einzelfall zustande kommt.

Wir sehen uns nicht verpflichtet, Ihre an uns gesandten Unterlagen zurückzusenden.